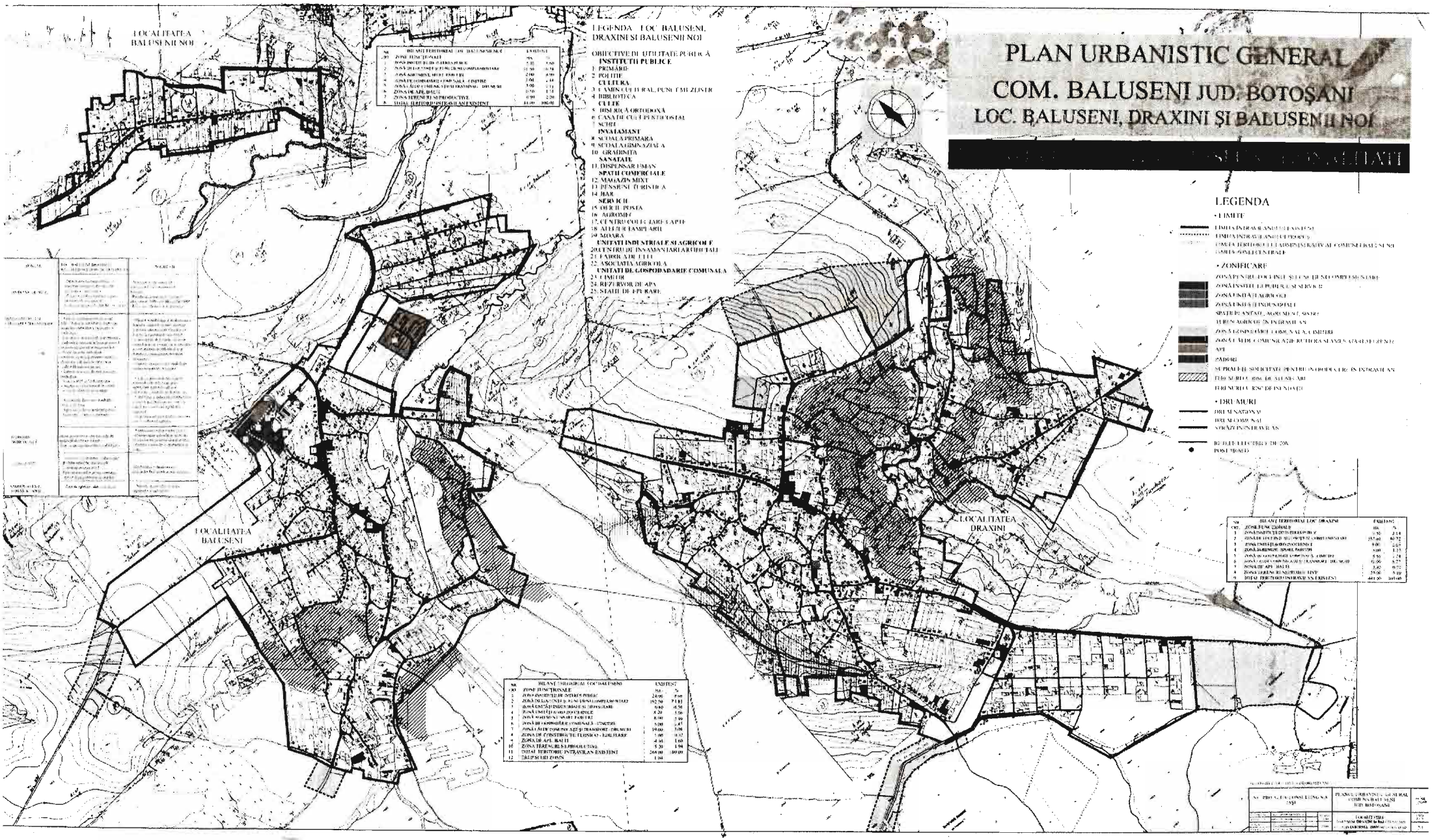
PLAN URBANISTIC GENERAL
COM. BALUSENI JUD. BOTOŞANI
LOC. BALUSENI, DRAXINI ŞI BALUSENII NOI
LEGENDA
LOCALITATEA BALUSENII NOI
LOCALITATEA BALUSENI
LOCALITATEA DRAXINI

PLAN URBANISTIC GENERAL
COM. BALUSENI JUD. BOTOŞANI
LOC. BUZENI, COSULENI ŞI ZAICESTI

LEGENDA LOC. BUZENI, COSULENI SI ZAICESTI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

INVATAMANT
1 SCOALA PRIMARA
2 SCOALA GIMNAZIALA
3 GRADINITA

CULTE
4 BISERICĂ ORTODOXA
5 CAPELA

SPATII COMERCIALE
6 MAGAZIN MIXT
7 BUFET
8 BAR
9 CABANA

SERVICII
10 ATELIER TAMPLARIE
11 MOARA
12 RELEU TELEFONIE MOBILA

UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE
13 CENTRU DE INSAMANTARI ARTIFICIALE
14 COMERCIAL
15 ABATOR SC GEROM SRL
16 SC INDAGRO SA
17 SC ARCA SA

UNITATI DE GOSPODARIE COMUNALA
18 CIMITIR

LOCALITATEA ZAICESTI

LOCALITATEA COSULENI

LOCALITATEA BUZENI

NR. CRT	BILANT TERITORIAL LOC. ZAICESTI	EXISTENT HA	%
1	ZONE FUNCTIONALE		
2	ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC	2.40	0.95
3	ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	176.70	71.01
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	16.60	6.52
5	ZONA UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	15.00	5.91
6	ZONA AGREMENT, SPORT, PARCURI	8.00	3.99
7	ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	---	0.00
8	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, TRAFIC	25.00	9.88
9	ZONA DE CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE	3.00	1.13
10	ZONA DE APE, BALTI	1.50	0.59
11	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE	1.90	0.75
	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT	253.00	100.00

NR. CRT	BILANT TERITORIAL LOC. BUZENI	EXISTENT HA	%
	ZONE FUNCTIONALE		
1	ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC	14.00	3.46
2	ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	125.70	31.07
3	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	7.00	1.70
4	ZONA AGREMENT, SPORT, PARCURI	9.00	4.55
5	ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.00	0.57
6	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, TRAFIC	45.00	8.52
7	ZONA DE APE, BALTI	3.70	2.30
8	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE	3.60	1.18
9	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT	176.00	100.00

NR. CRT	BILANT TERITORIAL LOC. COSULENI	EXISTENT HA	%
	ZONE FUNCTIONALE		
1	ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC	1.20	1.45
2	ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	69.20	83.38
3	ZONA AGREMENT, SPORT, PARCURI	1.00	1.20
4	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DRUMURI	5.00	6.02
5	ZONA DE APE, BALTI	1.70	2.05
6	ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE	4.90	5.90
7	TOTAL TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT	83.00	100.00

LEGENDA

• LIMITE
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI BALUSENI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

• ZONIFICARE
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI CONSTRUCTII COMPLEMENTARE
- ZONA PENTRU UNITATI PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- SPATII DE JOACA, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CAI DE COMUNICATII SI CONSTRUCTII AFERENTE
- APE
- PADURI
- SUPRAFETE NECESITATE PENTRU INTRODUCERI ÎN INTRAVILAN
- TERENURI CU RISC DE ALUNECARI
- TERENURI CU RISC DE INUNDATII

• DRUMURI
- DRUM NATIONAL
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI ÎN INTRravilan

- RETEA ELECTRICĂ DE 20V
- POST TRAFO