

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința sa ordinară din luna februarie 2017,

- vazand expunerea de motive a dlui primar, avizul comisiei de specialitate a consiliului local, raportul de aprobare privind necesitatea adoptării hotărârii propuse și adresa nr. 2657/17.01.2017 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene
- în conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. b și ale art. 36 alin. 4 lit. d din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, republicată,
- luând act de prevederile art. 291 alin. 1 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- ținând cont de prevederile art. 23 alin. 2 lit. f și ale art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- analizand prevederile art. 5 și 6 din Anexa nr. 4 a H.G. nr. 28/09.01.2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții,
- respectând dispozițiile art. 3 din anexa la Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008, în aplicarea art. 4 din anexa nr. 4 la H.G. nr. 28/2008, în vigoare de la 11 iulie 2008 până la 27 februarie 2017,
- având în vedere prevederile art. 6 și ale art. 7 alin. 1 și alin. 4 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- în temeiul art. 45 alin. 2 lit. a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,

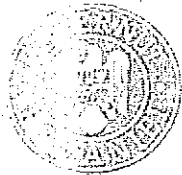
### Hotărâre:

**Art. 1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare” în cuantum total de 485,629 mii lei (inclusiv T.V.A.), din care 375, 629 mii lei valoare de la bugetul de stat și 110, 000 mii lei valoare de la bugetul local, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Primarul comunei Baluseni, prin aparatul propriu de specialitate, va asigura executarea prevederilor prezentei hotarari

**Art. 3** Cu comunicarea prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor îndrituite se însărcineaza secretarul comunei.

Inițator  
Primar  
Ec. Neculai Stănilău



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE

CABINET VICEPRIM-MINISTRU

Nr. 2657 / 01.01.2017

Către: Beneficiarii Programului Național De Dezvoltare Locală

Stimate Domnule Primar/Președinte,

*Referitor la: măsurile necesare a fi întreprinse pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală ca urmare a modificării Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal precum și pentru respectarea altor prevederi legale*

I. Potrivit art. 291 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul cotei taxei pe valoare adăugată este de 19% începând cu data de 1 ianuarie 2017 pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse, vă rugăm să ne transmiteți până la data de 31.01.2017, următoarele documente actualizate:

1. Anexa nr. 3 în conformitate cu prevederile art.10 alin. (2) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013, republicat cu modificările și completările ulterioare. Facem precizarea că, potrivit prevederilor art. 17 alin. (6), pentru orice modificare a datelor cuprinse în Anexa nr. 3, cu excepția cotei TVA, beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice o notă justificativă.

2. documente care să prezinte stadiul fizic și valoric realizat precum și lucrările rest de executat la data de 01.01.2017;

3. actul adițional care a fost încheiat cu cota de TVA de 19% pentru restul de executat la data de 01.01.2017, în copie conformă cu originalul;

4. devizul general actualizat cu nota cotei de TVA de 19% pentru lucrările rest de executat;

5. hotărârea consiliului local/județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați reprezentând noua valoare a investiției, compusă din valoarea serviciilor/lucrărilor executate decontate sau nedecontate până la 31.12.2016 și valoarea rest de executat.

II. Având în vedere prevederile art. 11 alin. (2), din OUG nr. 28/2013 privind aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „Beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice toate documentele necesare monitorizării și finanțării prin program a obiectivelor de investiții și sunt responsabili pentru realitatea, exactitatea și legalitatea datelor prezentate”, vă solicităm să ne transmiteți documentele necesare întocmirii dosarului investiției, conform opis-ului anexat prezentei.

Cu stimă,

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI FONDURILOR EUROPENE,

SEVIL SHHAIDEH

## EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE

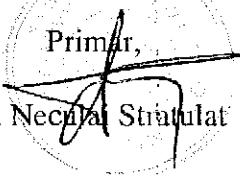
**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**

Doamnelor si domnilor consilieri,

Doresc sa expun în fata dumneavoastra motivele care reclama aprobarea unei hotarari de Consiliu Local privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”.

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, respectiv ale art. 291 alin. 1 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul cotei de T.V.A. a fost redus la 19% începând cu data de 01 ianuarie 2017, fapt pentru care se impune și actualizarea devizului cu noua cotă de T.V.A. De asemenea, art. 3 din anexa la Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008, în aplicarea art. 4 din anexa nr. 4 la H.G. nr. 28/2008, în vigoare de la 11 iulie 2008 până la 27 februarie 2017 arată că actualizarea studiilor de fezabilitate/ documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții, prevăzută în actele normative în vigoare, implică actualizarea, în condițiile legii, a devizelor generale. Actualizarea devizelor se impune cu atât mai mult cu cât normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală prevăd că pentru orice modificare a datelor cuprinse în Anexa nr. 3 beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene o notă justificativă iar acesta din urmă solicită expres prin adresa nr. 2657/17.01.2017 comunicarea hotărârii consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați.

Luând în considerare cele menționate, doamnelor si domnilor consilieri, va rog sa luati în discuție proiectul de hotarare menționat si să-l aprobați cu eventualele modificari pe care le considerați necesare.

Primar,  
  
Ec. Neculai Strătuț

JUDETUL BOTOSANI  
COMUNA BALUSENI  
NR. 501 DIN 7.02.2017

## RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici la  
obiectivului  
de investiție „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni,  
Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”

Pentru realizarea investitiei, „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”, luand in considerare faptul ca potrivit art. 291 alin. (1) lit. (b) din Legea 227/2015 , cu modificarile si completarile ulterioare , nivelul cotei de T.V.A. este de 19 % incepand cu data de 01.01.2017, este necesara modificarea Devizului General privind cheltuielile de capital si reactualizarea indicatorilor tehnico-economici .

In adresa nr. 2657/17.01.2017, emisa de Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene , la punctul 5 se solicita emiterea unei hotarari de consiliu local pentru aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizati cu noua valoare a investitiei ca urmare a modificarii cotei de T.V.A.

Față de cele prezentate, considerăm legală și oportună reactualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivului de investiție „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr. 1 Zăicești, comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”.

ADMINISTRATOR PUBLIC

HINTESCU DUMITRU CRISTIAN



**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții :  
**Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr.1.Zaicesti, Comuna Baluseni, Județul Botosani**

In RON/EURO la cursul BNR de 4,4869 Lei RON/EURO din data de 09.05.2016

Nr crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei (RON)	mii euro		mii lei (RON)	mii lei (RON)
1	2	3	4	5	6	7
	<b>PARTEA I</b>					
	<b>Capitolul 1</b>					
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajare pentru protecția mediului, inclusiv refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>Capitolul 2</b>					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului	66,116	14,735	12,562	78,678	17,535
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>66,116</b>	<b>14,735</b>	<b>12,562</b>	<b>78,678</b>	<b>17,535</b>
	<b>Capitolul 3</b>					
	Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică					
3.1.	Studii de teren:	6,500	1,449	1,235	7,735	1,724
3.2.	Cheltuieli de avize, acorduri și autorizații	1,000	0,223	0,190	1,190	0,265
3.3.	Proiectare și inginerie (Pth+DE)	34,500	7,689	6,555	41,055	9,150
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Asistența tehnică					
	3.6.1. Din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.6.2. Supraveghere diriginte de șantier;	4,909	1,094	0,933	5,842	1,302
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>46,909</b>	<b>10,455</b>	<b>8,913</b>	<b>55,822</b>	<b>12,441</b>
	<b>Capitolul 4</b>					
	Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr.1.Zaicesti, Comuna Baluseni, Județul Botosani	261,170	58,207	49,622	310,792	69,267
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice fara montaj	20,251	4,516	3,850	24,111	5,374
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari:	10,610	2,365	2,016	12,626	2,814
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>292,041</b>	<b>65,087</b>	<b>55,488</b>	<b>347,529</b>	<b>77,454</b>
	<b>Capitolul 5</b>					
	Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier					
5.1.1.	1. Lucrări de construcții 0% din C+M	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2.	2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comision, taxe, cote legale și costuri de finanțare					
5.2.1.	1. Fond CSC = 0,5% din C+M	1,636	0,365	0,000	1,636	0,365
5.2.2.	2. Taxa ISC = 0,5% DIN C+M (lege 10/1995 SI Lg. 177/2015))	1,636	0,365	0,000	1,636	0,365
5.2.3.	3. taxa ISC = 0,1% DIN C+M (lege 453/2001)	0,327	0,073	0,000	0,327	0,073
5.2.4.	4. Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 3%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>3,600</b>	<b>0,802</b>	<b>0,000</b>	<b>3,600</b>	<b>0,802</b>
	<b>Capitolul 6</b>					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la					

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>TOTAL GENERAL :</b>	<b>408,666</b>	<b>91,080</b>	<b>76,963</b>	<b>485,629</b>	<b>108,233</b>
	Din care C+M	327,286	72,943	62,184	389,470	86,862

Intocmit,  
ing.Pascariu Marius- Adrian

Beneficiar  
COMUNA  
BALUSENI

DIN CARE TOTAL NEELIGIBILE PRIN PNDL:	35,509	mii LEI	INCLUSIV TVA	
VALOARE DE LA BUGET LOCAL			TVA 19%	TOTAL CU TVA
din care:				
Studii de teren:	6,500	mii LEI	1,235	7,735
Cheltuieli de avize,acorduri si autorizatii	1,000	mii LEI	0,000	1,000
b. studiu de fezabilitate(DALI)	15,500	mii LEI	2,945	18,445
Consultanta	0,000	mii LEI	0,000	0,000
Cheltuieli expertiza tehnica	2,500	mii LEI	0,475	2,975
Cheltuieli audit energetic	1,500	mii LEI	0,285	1,785
Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	mii LEI	0,000	0,000
Plata dirigintilor de santier	4,909	mii LEI	0,933	5,842
Comisioane ,taxe si cote legale	3,600	mii LEI	0,000	3,600
<b>TOTAL (FARA TVA)</b>	<b>35,509</b>	<b>mii LEI</b>	<b>5,873</b>	<b>41,382</b>
<b>TVA</b>	<b>5,873</b>	<b>mii LEI</b>		
<b>TOTAL (CU TVA)</b>	<b>41,382</b>	<b>mii LEI</b>		
diferenta de la bugetul local la cheltuieli eligibile prin PNDL	68,618	mii LEI		
Total valoare de la bugetul local	110,000	mii LEI		
<b>TOTAL VALOARE BUGET DE STAT :</b>	<b>375,629</b>	<b>mii LEI</b>		

Intocmit,  
ing.Pascariu Marius- Adrian

Beneficiar  
COMUNA BALUSENI

Județul Botosani  
 Consiliul Județean...../Primăria Baluseni  
 Nr...../data.....

Anexa nr. 1  
 (Anexa nr. 3 la Normele metodologice)

**SOLICITARE**

de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții  
 „Modernizare/Reabilitare Școala Primara NR.1 Zaicesti, comuna Baluseni, județul Botosani, in  
 vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare” pentru anul 2017

- lei-

Tip obiectiv <sup>1)</sup>	Nou	x	În continuare
Amplasamentul obiectivului de investiții propus	satul Zaicesti comuna Baluseni		
Principalele capacități tehnice ale obiectivului de investiții (în unități fizice) <sup>2)</sup>	Suprafata construita 400mp		
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) <sup>3)</sup> conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean	485.629.00		
Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean 25 / data.31.05.2016	.....		
Nr. contract de servicii (proiect tehnic) 4923/data.14.11.2016	18.000.00		
Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	18.000,00		
Nr. contract de lucrări / data.....	.....		
Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	0,00		
Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)	0,00		
- buget de stat	.....		
- buget local	29.400.00		
Valoarea totală necesară pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:	456.229.00		
- buget de stat total, din care:	375.629.00		
Anul I	357.629.00		
Anul II	.....		
Anul III	.....		
Anul IV	.....		
- buget local	80.600,00		
Stadiu fizic realizat (%)	9,67		
Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)	12 luni		

<sup>1)</sup> Se bifeaza in spațiu corespunzător

<sup>2)</sup> De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

<sup>3)</sup> Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială Baluseni  
Președintele consiliului județean / Primar  
Numele și prenumele Stratulat Neculai  
Semnătură

