

## PROIECT DE HOTĂRARE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala gimnazială nr. 3 Buzeni, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința sa ordinară din 24 februarie 2017,

- vazand expunerea de motive a dlui primar, avizul comisiei de specialitate a consiliului local, raportul de aprobare privind necesitatea adoptării hotărârii propuse și adresa nr. 2657/17.01.2017 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene
- în conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. b și ale art. 36 alin. 4 lit. d din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, republicată,
- luând act de prevederile art. 291 alin. 1 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- ținând cont de prevederile art. 23 alin. 2 lit. f și ale art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- analizand prevederile art. 5 și 6 din Anexa nr. 4 a H.G. nr. 28/09.01.2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții,
- respectând dispozițiile art. 3 din anexa la Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008, în aplicarea art. 4 din anexa nr. 4 la H.G. nr. 28/2008, în vigoare de la 11 iulie 2008 până la 27 februarie 2017,
- având în vedere prevederile art. 6 și ale art. 7 alin. 1 și alin. 4 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- în temeiul art. 45 alin. 2 lit. a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,

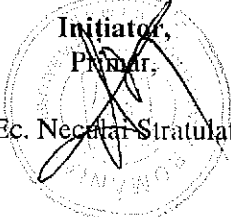
### Hotărâre:

**Art. 1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala gimnazială nr. 3 Buzeni, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare” în cuantum total de 431,838 mii lei (inclusiv T.V.A.), din care 321, 838 mii lei valoare de la bugetul de stat și 110,000 mii lei valoare de la bugetul local, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Primarul comunei Baluseni, prin aparatul propriu de specialitate, va asigura executarea prevederilor prezentei hotarari

**Art. 3** Cu comunicarea prezentei hotarâri persoanelor și instituțiilor îndrituite se însarcineaza secretarul comunei.

Inițiator,  
Primar,  
Ec. Neculai Stratulat



Judetul Botosani  
Comuna Baluseni  
-cabinet primar-

## EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE

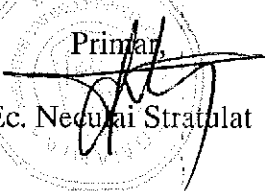
**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/rcabilitare Scoala gimnazială nr. 3 Buzeni, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**

Doamnelor si domnilor consilieri,

Doresc sa expun in fata dumneavoastra motivele care reclama aprobarea unei hotarari de Consiliu Local privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/rcabilitare Scoala gimnazială nr. 3 Buzeni, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”.

In conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, respectiv ale art. 291 alin. 1 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul cotei de T.V.A. a fost redus la 19% începând cu data de 01 ianuarie 2017, fapt pentru care se impune și actualizarea devizului cu noua cotă de T.V.A. De asemenea, art. 3 din anexa la Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008, în aplicarea art. 4 din anexa nr. 4 la H.G. nr. 28/2008, în vigoare de la 11 iulie 2008 până la 27 februarie 2017 arată că actualizarea studiilor de fezabilitate/ documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții, prevăzută în actele normative în vigoare, implică actualizarea, în condițiile legii, a devizelor generale. Actualizarea devizelor se impune cu atât mai mult cu cât normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală prevăd că pentru orice modificare a datelor cuprinse în Anexa nr. 3 beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene o notă justificativă iar acesta din urmă solicită expres prin adresa nr. 2657/17.01.2017 comunicarea hotărârii consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați.

Luand in considerare cele mentionate, doamnelor si domnilor consilieri, va rog sa luati in discutie proiectul de hotarare menționat si să-l aprobați cu eventualele modificari pe care le considerati necesare.

Primar,  
  
Ec. Neculai Stratulat

**JUDETUL BOTOSANI**  
**COMUNA BALUSENI**  
NR. 503 DIN 7.01.2017

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**a proiectului de hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivului de investiție „Modernizare/Reabilitare Scoala Gimnaziala nr.3 Buzeni, comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”**

Pentru realizarea investitiei, „Modernizare/Reabilitare Scoala Gimnaziala nr. 3 Buzeni , comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”, luand in considerare faptul ca potrivit art. 291 alin. (1) lit. (b) din Legea 227/2015 , cu modificarile si completarile ulterioare , nivelul cotei de T.V.A. este de 19 % incepand cu data de 01.01.2017, este necesara modificarea Devizului General privind cheltuielile de capital si reactualizarea indicatorilor tehnico-economici .

In adresa nr. 2657/17.01.2017, emisa de Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene , la punctul 5 se solicita emiterea unei hotarari de consiliu local pentru aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizati cu noua valoare a investitiei ca urmare a modificarii cotei de T.V.A.

Față de cele prezentate, considerăm legală și oportună reactualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivului de investiție „Modernizare/Reabilitare Scoala Gimnaziala nr. 3, Buzeni , comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”.

**ADMINISTRATOR PUBLIC**

**HINTESCU DUMITRU CRISTIAN**



**DEVIZ GENERAL**

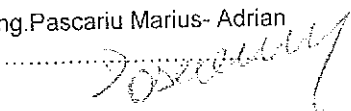
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții :  
**Modernizare/Reabilitare Școala Gimnazială NR. 3 Buzeni, Comuna Baluseni, Județul Botosani**

In RON/EURO la cursul BNR de 4.4869 Lei RON/EURO din data de 09.05.2016

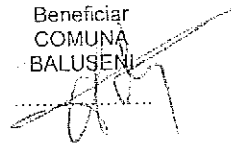
| Nr.<br>crt. | Denumirea capitolelor și<br>subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare totală<br>(fara TVA) |               | TVA<br>19%    | Valoare<br>(inclusiv TVA) |               |
|-------------|---|------------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|
|             |   | mii lei<br>(RON)             | mii<br>euro   |               | mii lei (RON)             | mii<br>euro   |
| 1           | 2   | 3                            | 4             | 5             | 6                         | 7             |
|             | <b>PARTEA I</b><br><b>Capitolul 1</b><br><b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea<br/>terenului</b>                   |                              |               |               |                           |               |
| 1.1.        | Obținerea terenului   | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 1.2.        | Amenajarea terenului  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 1.3.        | Amenajare pentru protecția mediului, inclusiv<br>refacerea<br>cadrului natural după terminarea lucrărilor                 | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
|             | <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>  | <b>0,000</b>                 | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>              | <b>0,000</b>  |
|             | <b>Capitolul 2</b>  |                              |               |               |                           |               |
| 2.1.        | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului  | 70,256                       | 15,658        | 13,349        | 83,605                    | 18,533        |
|             | <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>  | <b>70,256</b>                | <b>15,658</b> | <b>13,349</b> | <b>83,605</b>             | <b>18,533</b> |
|             | <b>Capitolul 3</b>  |                              |               |               |                           |               |
|             | <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistența<br/>tehnică</b>  |                              |               |               |                           |               |
| 3.1.        | Studii de teren:  | 5,000                        | 1,114         | 0,950         | 5,950                     | 1,328         |
| 3.2.        | Cheltuieli de avize, acorduri și autorizații  | 1,000                        | 0,223         | 0,190         | 1,190                     | 0,265         |
| 3.3.        | Proiectare și engineering (Pth+DE)  | 38,835                       | 8,655         | 7,379         | 46,214                    | 10,300        |
| 3.4.        | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 3.5.        | Consultanța   | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 3.6.        | Asistența tehnică   |                              |               |               |                           |               |
|             | 3.6.1. Din partea proiectantului  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
|             | 3.6.2. Supraveghere diriginte de șantier;   | 4,426                        | 0,986         | 0,841         | 5,237                     | 1,174         |
|             | <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>  | <b>49,261</b>                | <b>10,979</b> | <b>9,360</b>  | <b>58,620</b>             | <b>13,065</b> |
|             | <b>Capitolul 4</b>  |                              |               |               |                           |               |
|             | <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>   |                              |               |               |                           |               |
| 4.1.        | Construcții și instalații<br>Modernizare/Reabilitare Școala Gimnazială NR. 3 Buzeni,<br>Comuna Baluseni, Județul Botosani | 224,788                      | 50,099        | 42,710        | 267,498                   | 59,817        |
| 4.2.        | Montaj utilaj tehnologic  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 4.3.        | Utilaje, echipamente tehnologice fără montaj  | 15,857                       | 3,534         | 3,013         | 18,870                    | 4,208         |
| 4.4.        | Utilaje fără montaj și echipamente de transport   | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 4.5.        | Dotări:   | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 4.6.        | Active necorporale  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
|             | <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>  | <b>240,645</b>               | <b>53,633</b> | <b>45,723</b> | <b>285,368</b>            | <b>63,823</b> |
|             | <b>Capitolul 5</b>  |                              |               |               |                           |               |
|             | <b>Alte cheltuieli</b>  |                              |               |               |                           |               |
| 5.1.        | Organizare de șantier   |                              |               |               |                           |               |
| 5.1.        | 1. Lucrări de construcții 0% din C+M  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 5.1.        | 2. Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 5.2.        | Comision, taxe, cote legale și costuri de finanțare   |                              |               |               |                           |               |
| 5.2.        | 1. Fond CSC = 0,5% din C+M  | 1,475                        | 0,329         | 0,000         | 1,475                     | 0,329         |
| 5.2.        | 2. Taxa ISC = 0,5% DIN C+M (lege 10/1995 și Lg.<br>177/2015))   | 1,475                        | 0,329         | 0,000         | 1,475                     | 0,329         |
| 5.2.        | 3. taxa ISC = 0,1% DIN C+M (lege 453/2001)  | 0,295                        | 0,066         | 0,000         | 0,295                     | 0,066         |
| 5.2.        | 4. Costul creditului  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
| 5.3.        | Cheltuieli diverse și neprevăzute 3%  | 0,000                        | 0,000         | 0,000         | 0,000                     | 0,000         |
|             | <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>  | <b>3,245</b>                 | <b>0,723</b>  | <b>0,000</b>  | <b>3,245</b>              | <b>0,723</b>  |

| <b>Capitolul 6</b>   |                                       |                |               |               |                |               |
|--|---------------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, si predare la beneficiar |                                       |                |               |               |                |               |
| 6.1.   | Pregatirea personalului de exploatare | 0,000          | 0,000         | 0,000         | 0,000          | 0,000         |
| 6.2.   | Probe tehnologice                     | 0,000          | 0,000         | 0,000         | 0,000          | 0,000         |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>   |                                       | <b>0,000</b>   | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>  | <b>0,000</b>   | <b>0,000</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL :</b>   |                                       | <b>363,407</b> | <b>80,993</b> | <b>68,431</b> | <b>431,838</b> | <b>96,244</b> |
| Din care C+M   |                                       | 295,044        | 65,757        | 56,058        | 351,102        | 78,251        |

Intocmit,  
ing. Pascariu Marius- Adrian

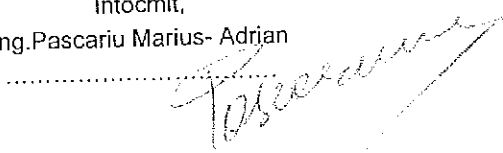


Beneficiar  
COMUNA  
BALUSENI

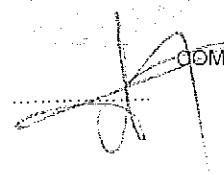


| DIN CARE TOTAL NEELIGIBILE PRIN PNDL:                           |  | 38,506  | mii LEI | INCLUSIV TVA |                 |
|---|--|---------|---------|--------------|-----------------|
| VALOARE DE LA BUGET LOCAL                                       |  |         |         | TVA<br>19%   | TOTAL CU<br>TVA |
| din care:   |  |         |         |              |                 |
| 3.5.  | Studii de teren:                             | 5,000   | mii LEI | 0,950        | 5,950           |
| 3.6.  | Cheltuieli de avize, acorduri si autorizatii | 1,000   | mii LEI | 0,000        | 1,000           |
|   | b. studiu de fezabilitate (DALI)             | 17,500  | mii LEI | 3,325        | 20,825          |
|   | Consultanta                                  | 0,000   | mii LEI | 0,000        | 0,000           |
|   | Cheltuieli expertiza tehnica                 | 4,835   | mii LEI | 0,919        | 5,754           |
|   | Cheltuieli audit energetic                   | 2,500   | mii LEI | 0,475        | 2,975           |
|   | Asistenta tehnica din partea proiectantului  | 0,000   | mii LEI | 0,000        | 0,000           |
|   | Plata diriginților de șantier                | 4,425   | mii LEI | 0,841        | 5,267           |
|   | Comisioane ,taxe si cote legale              | 3,245   | mii LEI | 0,000        | 3,245           |
| TOTAL (FARA TVA)  |  | 38,506  | mii LEI | 6,510        | 45,016          |
| TVA   |  | 6,510   | mii LEI |              |                 |
| TOTAL (CU TVA)  |  | 45,016  | mii LEI |              |                 |
| diferenta de la bugetul local la cheltuieli eligibile prin PNDL |  | 64,984  | mii LEI |              |                 |
| Total valoare de la bugetul local                               |  | 110,000 | mii LEI |              |                 |
| TOTAL VALOARE BUGET DE STAT :                                   |  | 321,838 | mii LEI |              |                 |

Intocmit,  
ing. Pascariu Marius- Adrian



Beneficiar  
COMUNA BALUSENI



**SOLICITARE**

**de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții  
 „Modernizare/Reabilitare Scoala Gimnaziala NR. 3 Buzeni, comuna Baluseni, județul  
 Botosani, in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare” pentru anul 2017**

- lei-

| Tip obiectiv <sup>1)</sup>  | Nou                          | x | În continuare |
|---|------------------------------|---|---------------|
| Amplasamentul obiectivului de investiții propus   | satul BUZENI comuna Baluseni |   |               |
| Principalele capacități tehnice ale obiectivului de investiții (în unități fizice) <sup>2)</sup>                            | Suprafata construita 685mp   |   |               |
| Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) <sup>3)</sup> conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean | 431.838,00                   |   |               |
| Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean 21 / data.31.05.2016   | .....                        |   |               |
| Nr. contract de servicii (proiect tehnic) 4921/data.14.11.2016  | 16.800,00                    |   |               |
| Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)                          | 16.800,00                    |   |               |
| Nr. contract de lucrări / data.....   | .....                        |   |               |
| Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)  | 0,00                         |   |               |
| Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)  | 0,00                         |   |               |
| - buget de stat   | .....                        |   |               |
| - buget local   | 34.602,00                    |   |               |
| Valoarea totală necesară pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:                   | 397.236,00                   |   |               |
| - buget de stat total, din care:  | 321.838,00                   |   |               |
| Anul I  | 305.038,00                   |   |               |
| Anul II   | .....                        |   |               |
| Anul III  | .....                        |   |               |
| Anul IV   | .....                        |   |               |
| - buget local   | 75.398,00                    |   |               |
| Stadiu fizic realizat (%)   | 11,80                        |   |               |
| Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)   | 12 luni                      |   |               |

<sup>1)</sup> Se bifeaza in spațiu corespunzător

<sup>2)</sup>De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

<sup>3)</sup> Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială Baluseni

Președintele consiliului județean / Primar

Numele și prenumele Stratulat Neculai

Semnătură

