

**Județul Botoșani
Comuna Bălușeni
-cabinet primar**

**Hotărârea nr.30/15.12.2020
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021**

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința sa ordinară din 15.12.2020

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- **art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;**
- **art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997**
- **art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare**
- **Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Ordonanței Guvernului nr. 79/2017 privind modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal,**

-luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

-ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

-luând în considerare rata inflației de 3,8 % pentru anul 2019,

- vazand expunerea de motive a dlui primar, avizul comisiei de specialitate a consiliului local, raportul Biroului buget, finante, impozite si taxe a Primariei Comunei Baluseni

Consiliul Local al Comunei Baluseni,

Hotărăște:

Art. 1. Stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, dupa cum urmează:

- a) Nivelurile impozitelor si taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevazute în Tabloul cuprinzând impozitele si taxele locale pentru anul 2021, constituind anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa apartinand persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii;
- c) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- d) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- e) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii
- f) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii impozabile a cladirii.
- g) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- h) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor juridice ,impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 5% din valoarea impozabila a cladirii.

f) Valorile impozabile pe cladirile persoanelor fizice sunt:

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.100	660
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	137	82

Art.2 Pentru determinarea impozitului si a taxei pe cladiri, precum si a impozitului si a taxei pe terenul intravilan si extravilan, se va aplica delimitarea zonelor dupa cum urmeaza:

- Zona A, rangul IV cuprinde satul Baluseni, sat reședința de comună
- Zona B, rangul V, cuprinde celelalte sate componente ale comunei Baluseni.

Art.3 Conform art.465, alineat 2 din Legea 227/2015, se stabilesc valorile impozabile pe terenul intravilan, categoria de folosință curți-construcții, pentru satul Baluseni rangul IV, zona A, în sumă de 880 lei/ha, iar pentru celelalte sate componente a comunei, rangul V, zona B în sumă de 660 lei/ha.

ART. 4 .Pentru eliberarea certificatelor de urbanism Consiliul Local Baluseni pentru anul 2020 propune următoarele sume:

- a) pentru suprafețe de până la 150 mp = 3 lei
- b) pentru suprafețe cuprinse între 151-250 mp = 4 lei
- c) pentru suprafețe cuprinse între 251-500 mp = 5 lei
- d) pentru suprafețe cuprinse între 501-750 mp = 6 lei
- e) pentru suprafețe cuprinse între 751-1000 mp = 7 lei
- f) pentru suprafețe peste 1000 mp = 7 lei, + 0,01 lei pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p. ;

ART. 5. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport de către persoanele fizice și juridice, se acordă o bonificație de 10% dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie a anului fiscal 2021.

ART. 6. Potrivit art 266 alin.6 din Legea 207/2015 ,se dau la scadere creanțele mai mici de 10 lei, inclusiv, existente în sold la 31 decembrie 2020. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

ART. 7. Conform art 474, alin.5 din Legea 227/2015, pentru eliberarea autorizației de construcție pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă atât pentru persoane fizice cât și juridice se va percepe cota de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții ; pentru orice altă construcție se percepe cota de 1% .

ART. 8. Conform art 474, alin.9 din Legea 227/2015 pentru desființarea unei construcții, pentru persoane fizice se percepe cota de 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii iar pentru persoane juridice se percepe 0,1% din valoarea de inventar a clădirii ce urmează a fi demolată .

ART. 9. Taxa pentru autorizația construcției chioscurilor, tonetelor, pentru amplasarea panourilor de afișaj , a firmelor și reclamelor este în sumă de 6 lei /mp ocupat cu construcții.

ART. 10. Taxa de racord electricitate, rețea apă, telefonie, televiziune prin cablu este de 10 lei / bransament. Taxa de bransament se plătește de către furnizorii de servicii.

ART. 11. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală este de 7 lei.

ART. 12 Taxa pentru comerț strădal se va percepe în sumă de 13 lei/zi.

ART. 13. Taxa pentru eliberarea de copii după planurile cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de primărie este de 22 lei pentru fiecare m.p. sau fracțiune de m.p. .

ART. 14 Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător = 54 lei

ART. 15. Taxa pentru afișaj, reclama, publicitate = 24 lei /m.p. sau fracțiune de m.p., indiferent de locul unde se află amplasat afișajul.

ART.16. Taxa pentru servicii de reclama și publicitate = 2% din valoarea serviciilor.

ART.17. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare = 10 lei.

ART. 18. Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizațiilor pentru desfășurarea activității de alimentație publică cuprins în cod CAEN 561- restaurante, 563- baruri, 932- alte activități recreative este de :

- a) 440 lei/an – pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv
- b) 4401 lei/an – pentru suprafețe mai mari de 500 mp.

ART. 19. ALTE TAXE LOCALE

- a) adeverințe, certificate, înscrisuri, legalizări = 2 lei
- b) închiriere sală nunti = 1650 lei
- c) închiriere sală cunetrării = 550 lei
- d) eliberări certificate proprietate = 2 lei
- e) eliberări certificate stare civilă = 5 lei
- f) eliberări certificate fiscale = 5 lei
- g) taxa instrainare clădiri, terenuri intravilan și extravilan = 30 lei
- h) deplasarea comisiei locale de fond funciar la cererea contribuabililor pentru a efectua măsurători = 55 lei

- i) taxa închiriere buldoexcavator aparținând Primăriei Comunei Baluseni = 133 lei/ora
- j) taxa închiriere autocamion «Iveco» aparținând Primăriei comunei Baluseni = 5 lei/km
- k) taxa xerocopie = 0,5 lei/coala
- l) taxa închiriere baza sportiva a comunei Baluseni = 55 lei/ora
- m) taxa oficiere casătorii în zilele de sambata și duminica = 165 lei, iar în afara sediului primăriei = 550 lei.

ART. 20. TAXE SPECIALE

- a) Se aproba introducerea taxei speciale de salubritate în cuantum de 4,5 lei/persoana/luna pentru maxim 5 persoane dintr-o familie, iar pentru persoane juridice 522 lei/tona. Pentru achitarea taxei de salubritate către prestatorul de servicii se pot aloca sume din bugetul local, iar conform art.484,alin.3 din Legea 227/2015, taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice care beneficiază de serviciile oferite de institutia/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu. Taxa speciala de salubritate se datorează anual cu termen de plată trimestrial, neplată taxei la aceste termene atrăgând după sine calculul și plata majorărilor de întârziere de 0,1% pe zi.
- b) Se aproba introducerea taxei de divorț în cuantum de 550 lei.
- c) Se aprobă introducerea unei taxe pentru publicitatea fiecărei parcele cadastrale situată în extravilan ce urmează a fi înstrăinată conform prevederilor Legii nr. 17/2014 în cuantum de 5 lei.

ART. 21. Pe lângă scutițiile prevăzute în Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local Baluseni mai aproba scutiții și reduceri la impozitele și taxele locale pentru :

- a) veteranii și văduvele de război care nu s-au recasătorit – scutiție cladiri, teren, un singur mijloc de transport.
- b) persoanele cu handicap grav, handicap accentuat, invalide de gradul I – scutiție cladiri, teren, un singur mijloc de transport.
- c) persoane care au contract de voluntariat încheiat cu Consiliul Local pentru prestarea de activități în regim de urgență – scutiție o cladire, teren intravilan, un singur mijloc de transport.
- d) soferii angajați ai Primăriei Baluseni, voluntari în intervenții în caz de incendii și alte calamități- scutiție o cladire, teren intravilan, un singur mijloc de transport.
- e) persoane în vârstă de peste 60 ani care au un venit lunar sub nivelul salariului minim pe economie și primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii 416/2001 - scutiție cladiri, teren, un singur mijloc de transport.
- f) persoanelor care au suferit pierderi de pe urma calamităților naturale - scutiție cladiri, teren, un singur mijloc de transport.

ART.22.Pentru anul 2021 nu se stabilesc cote aditionale la impozitele și taxele locale.

ART. 23. Pentru a se asigura o creștere mai mare a veniturilor bugetului local pe anul 2021 biroul de specialitate din primărie va lua măsuri pentru creșterea gradului de colectare a impozitelor și taxelor locale, identificarea și încasarea unor venituri nefiscale, inclusiv prin deplasare pe teren.

ART. 24. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Baluseni în calitate de ordonator de credite, prin aparatul de specialitate din subordinea acestuia.

ART.25. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2021.

ART.26. Cu comunicarea prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor îndrituite se însărcinează secretarul comunei.

Initiator Primar,

Doroftei Gh. Claudiu