

## HOTĂRAREA NR. 65/2022

### **privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect pilot – Construire Sală de educație fizică școlară, sat Draxini, comuna Bălușeni, județul Botoșani”**

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința ordinară din 27 septembrie 2022,

- vazand referatul de aprobare al d-lui primar, avizul Comisiei de specialitate pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților si raportul de specialitate,
- în acord cu prevederile art.1 alin.(2) lit.c, coroborat cu art.7 din anexa 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A, cu modificările și completările ulterioare,
- având în vedere prevederile art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- în temeiul art.129 alin. 2 lit. c și d, alin. (6) lit. a și alin. 7 lit. f coroborat cu art.139 alin. 3 lit. g, și art.196 alin.(1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Draxini, comuna Bălușeni, județul Botoșani, aflat în proprietatea comunei Bălușeni, domeniul public, în suprafață de 1871 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54239, nr. topo 54239, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect pilot – Construire Sală de educație fizică școlară, sat Draxini, comuna Bălușeni, județul Botoșani”.

**Art.2. (1)** Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2)** Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, unitatea administrative –teritoriala Baluseni, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a comunei, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Baluseni a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Bălușeni a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.4.** Unitatea administrativ-teritorială comuna Bălușeni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Unitatea administrativ-teritorială comuna Bălușeni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 6** Se împuternicește Primarul Comunei Bălușeni, domnul Doroftei Gheorghe Claudiu, în vederea semnării protocolului de predare – primire ce decurge din această Hotărare.

**Art. 7** Secretarul comunei Bălușeni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor îndrituite.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,

Ciprian-Marius Leizeriuc



**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar General,

Cristina Marcela Voinescu

Nr. 65/ 27. 09. 2022

Adoptat cu 13 voturi P din 13 consilieri prezenți