

PROIECT DE HOTĂRARE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție
„Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 2 Bălușenii Noi, comuna Bălușeni, județul Botoșani
în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința sa ordinară din 24 februarie 2017,

- vazand expunerea de motive a dlui primar, avizul comisiei de specialitate a consiliului local, raportul de aprobare privind necesitatea adoptării hotărârii propuse și adresa nr. 2657/17.01.2017 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene
- în conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. b și ale art. 36 alin. 4 lit. d din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, republicata,
- luând act de prevederile art. 291 alin. 1 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- ținând cont de prevederile art. 23 alin. 2 lit. f și ale art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- analizand prevederile art. 5 și 6 din Anexa nr. 4 a H.G. nr. 28/09.01.2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrari de investiții,
- respectând dispozițiile art. 3 din anexa la Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008, în aplicarea art. 4 din anexa nr. 4 la H.G. nr. 28/2008, în vigoare de la 11 iulie 2008 până la 27 februarie 2017,
- având în vedere prevederile art. 6 și ale art. 7 alin. 1 și alin. 4 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- în temeiul art. 45 alin. 2 lit. a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,

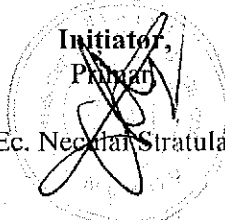
Hotărâște:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 2 Bălușenii Noi, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare” în cuantum total de 261,243 mii lei (inclusiv T.V.A.), din care 212, 859 mii lei valoare de la bugetul de stat și 48, 384 mii lei valoare de la bugetul local, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul comunei Baluseni, prin aparatul propriu de specialitate, va asigura executarea prevederilor prezentei hotarari

Art. 3 Cu comunicarea prezentei hotarâri persoanelor și instituțiilor îndrituite se însarcineaza secretarul comunei.

Inițiator,
Primar
Ec. Neculai Stratulăt



Judetul Botosani
Comuna Baluseni
-cabinet primar-

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE

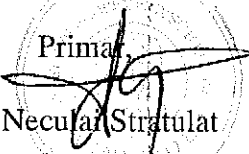
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 2 Bălușenii Noi, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”

Doamnelor si domnilor consilieri,

Doresc sa expun in fata dumnecavoastra motivele care reclama aprobarea unei hotarari de Consiliu Local privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Modernizare/reabilitare Scoala primară nr. 2 Bălușenii Noi, comuna Bălușeni, județul Botoșani în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”.

In conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, respectiv ale art. 291 alin. 1 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nivelul cotei de T.V.A. a fost redus la 19% începând cu data de 01 ianuarie 2017, fapt pentru care se impune și actualizarea devizului cu noua cotă de T.V.A. De asemenea, art. 3 din anexa la Ordinul M.D.L.P.L. nr. 863/2008, în aplicarea art. 4 din anexa nr. 4 la H.G. nr. 28/2008, în vigoare de la 11 iulie 2008 până la 27 februarie 2017 arată că actualizarea studiilor de fezabilitate/ documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții, prevăzută în actele normative în vigoare, implică actualizarea, în condițiile legii, a devizelor generale. Actualizarea devizelor se impune cu atât mai mult cu cât normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală prevăd că pentru orice modificare a datelor cuprinse în Anexa nr. 3 beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene o notă justificativă iar acesta din urmă solicită expres prin adresa nr. 2657/17.01.2017 comunicarea hotărârii consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați.

Luand in considerare cele mentionate, doamnelor si domnilor consilieri, va rog sa luati in discutie proiectul de hotarare menționat si să-l aprobați cu eventualele modificari pe care le considerati necesare.

Prima

Ec. Neculai Strătuț

JUDETUL BOTOSANI
COMUNA BALUSENI
NR. 502 DIN 7.01.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivului
de investiție „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr. 2 Balusenii Noi, comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”

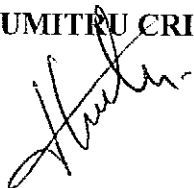
Pentru realizarea investitiei, „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr. 2 Balusenii Noi , comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”, luand in considerare faptul ca potrivit art. 291 alin. (1) lit. (b) din Legea 227/2015 , cu modificarile si completarile ulterioare , nivelul cotei de T.V.A. este de 19 % incepand cu data de 01.01.2017, este necesara modificarea Devizului General privind cheltuielile de capital si reactualizarea indicatorilor tehnico-economici .

In adresa nr. 2657/17.01.2017, emisa de Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene , la punctul 5 se solicita emiterea unei hotarari de consiliu local pentru aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizati cu noua valoare a investitiei ca urmare a modificarii cotei de T.V.A.

Față de cele prezentate, considerăm legală și oportună reactualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivului de investiție „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr. 2 Balusenii Noi , comuna Bălușeni, Județul Botoșani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare”.

ADMINISTRATOR PUBLIC

HINTESCU DUMITRU CRISTIAN



Județul Botosani
 Consiliul Județean...../Primăria
 BALUSENI
 Nr...../data.....

Anexa nr. I
 (Anexa nr. 3 la Normele metodologice)

SOLICITARE

**de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții
 „Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr.2.Balusenii Noi, comuna Baluseni,
 judetul Botosani, in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare” pentru
 anul 2017**

- lei-

Tip obiectiv ¹⁾	Nou	x	În continuare
Amplasamentul obiectivului de investiții propus	satul Balusenii Noi comuna Baluseni .		
Principalele capacități tehnice ale obiectivului de investiții (în unități fizice) ²⁾	Suprafata construita 242mp		
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) ³⁾ conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean	261.243,00		
Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean 23 / data.31.05.2016		
Nr. contract de servicii (proiect tehnic) 4922/data.14.11.2016	17.805,60		
Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	17.805,60		
Nr. contract de lucrări / data.....		
Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	0,00		
Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)	0,00		
- buget de stat		
- buget local	29.400,00		
Valoarea totală necesară pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:	231.843,00		
- buget de stat total, din care:	212.859,00		
Anul I	195.053,40		
Anul II		
Anul III		
Anul IV		
- buget local	18.984,00		
Stadiu fizic realizat (%)	17,70		
Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)	12 luni		

¹⁾ Se bifeaza in spatiu corespunzător

²⁾ De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

³⁾ Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

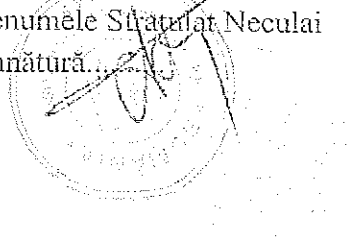
Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială BALUSENI

Președintele consiliului județean / Primar

Numele și prenumele Sîrghel Neculai

Semnătură...



DEVIZ GENERAL

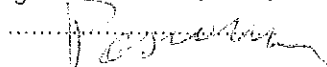
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții :

Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr.2.Balusenii Noi, Comuna Baluseni, Județul BotosaniIn RON/EURO la cursul BNR de **4,4869** Lei RON/EURO din data de 09.05.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei (RON)	mii euro		mii lei (RON)	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	PARTEA I Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajare pentru protecția mediului, inclusiv refacerea cadrelui natural după terminarea lucrărilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Capitolul 2					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului	10,867	2,422	2,065	12,932	2,882
	TOTAL CAPITOLUL 2	10,867	2,422	2,065	12,932	2,882
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică					
3.1.	Studii de teren:	5,000	1,114	0,950	5,950	1,326
3.2.	Cheltuieli de avize, acorduri și autorizații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Proiectare și inginerie (Pth+DE)	34,338	7,653	6,524	40,862	9,107
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Asistența tehnică					
	3.6.1. Din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.6.2. Supraveghere diriginte de șantier:	2,108	0,470	0,401	2,509	0,559
	TOTAL CAPITOLUL 3	41,446	9,237	7,875	49,321	10,992
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații Modernizare/Reabilitare Scoala Primara nr.2.Balusenii Noi, Comuna Baluseni, Județul Botosani	142,279	31,710	27,033	169,312	37,735
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	3,233	0,721	0,614	3,847	0,857
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice fara montaj	20,261	4,516	3,850	24,111	5,374
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 4	165,773	36,946	31,497	197,270	43,966
	Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier					
5.1.	1. Lucrări de construcții 0% din C+M	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.	2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comision, taxe, cote legale și costuri de finanțare					
5.2.	1. Fond CSC = 0,5% din C+M	0,782	0,174	0,000	0,782	0,174
5.2.	2. Taxa ISC = 0,5% DIN C+M (lege 10/1995 SI Lg. 177/2015))	0,782	0,174	0,000	0,782	0,174
5.2.	3. taxa ISC = 0,1% DIN C+M (lege 453/2001)	0,156	0,035	0,000	0,156	0,035
5.2.	4. Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 3%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,720	0,383	0,000	1,720	0,383

Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, si predare la beneficiar						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL :		219.806	48.988	41.436	261.243	58.223
Din care C+M		156.379	34.852	29.712	186.091	41.474

Intocmit,
ing. Pascariu Marius- Adrian



Beneficiar
COMUNA
BALUSENI



DIN CARE TOTAL NEELIGIBILE PRIN PNDL:	28,328	mii LEI	INCLUSIV TVA	
VALOARE DE LA BUGET LOCAL			TVA 19%	TOTAL CU TVA
din care:				
Studii de teren:	5,000	mii LEI	0,950	5,950
Cheltuieli de avize, acorduri si autorizatii	0,000	mii LEI	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate (DALI)	15,500	mii LEI	2,945	18,445
Consultanta	0,000	mii LEI	0,000	0,000
Cheltuieli expertiza tehnica	2,500	mii LEI	0,475	2,975
Cheltuieli audit energetic	1,500	mii LEI	0,285	1,785
Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	mii LEI	0,000	0,000
Plata diriginților de șantier	2,108	mii LEI	0,401	2,509
Comisioane ,taxe si cote legale	1,720	mii LEI	0,000	1,720
TOTAL (FARA TVA)	28,328	mii LEI	5,056	33,384
TVA	5,056	mii LEI		
TOTAL (CU TVA)	33,384	mii LEI		
diferenta de la bugetul local la cheltuieli eligibile prin PNDL	15,000	mii LEI		
Total valoare de la bugetul local	48,384	mii LEI		
TOTAL VALOARE BUGET DE STAT :	212,859	mii LEI		

