

Județul Botoșani
Comuna Baluseni
- cabinet primar -

PROIECT HOTĂRARE

privind trecerea din domeniul public in domeniul privat a suprafetei de 1500 mp teren intravilan situat in pc 166 sat Baluseni, comuna Baluseni,

- Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința sa ordinară din _____
- vazand expunerea de motive a dlui primar, avizul Comisiei de specialitate pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților si de raportul Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului,
 - în temeiul art. 10 din Legea nr. 213/1998 republicată, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu art. 871 alin. 3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,
 - respectând dispozițiile art. 13 alin. 2 și ale art. 15 lit. a din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
 - având în vedere prevederile art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
 - în temeiul art. 45 alin. 3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul public in domeniul privat a suprafetei de 1500 mp teren intravilan situat in pc 166,sat Baluseni, comuna Baluseni.

Art. 2 Primarul comunei Baluseni, prin aparatul propriu de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Secretarul comunei Bălușeni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor îndrituite.

Initiator,
Primar,

Ec. Neculai Strafulat

RAPORT de specialitate

Tema analizata: aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Baluseni a suprafetei de 1500 mp teren intravilan situat in pc 166, intravilan sat Baluseni

Legislatie: -legea nr. 215/2001 republicata privind administratia publica locala

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr.287/2009 privind codul civil
- Regulamentul de organizare si functionare a consiliilor locale, aprobat prin OG nr.35/2002

Avand in vedere legislatia enumerata mai sus, consider ca se poate aproba prin hotarare de consiliul local trecerea din domeniul public in domeniul privat a suprafetei de 1500 mp teren intravilan, pc 166, sat Baluseni, comuna Baluseni.

In art.36 alin.2, lit.c din legea nr.215/2001 republicata, privind administratia publica locala, se precizeaza ca, printre atributiile consiliului local se numara si cea de administrare a domeniului public si privat. Avand in vedere prevederile legale, respectiv art.10, alin.2 din legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, trecerea din domeniul public in domeniul privat pentru bunurile apartinand unitatii administrativ-teritoriale se face prin hotarare de consiliul local.

Apreciem ca trecerea in domeniul privat a terenului mentionat este in interesul comunei deoarece se urmareste valorificarea spatiului respectiv, care in prezent este concesionat.

In virtutea acestor aspecte, apreciem ca se poate initia un proiect de hotarare care sa vizeze trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Baluseni a acestei suprafete, prezentul raport de specialitate constituind un aviz favorabil, in conformitate cu prevederile art.44, alin.1 si 2 din legea 215/2001 republicata, privind administratia publica locala.

Administrator public

Hintescu Dumitru Cristian

